**第一章 招标公告**

**韶山市产教融合职业教育园建设项目(韶山市职业教育基地一期)**

**铝合金窗、门（含加工、制作、安装）、铝方通专业分包招标公告**

1. 招标条件

湖南湘江工程建设有限公司承建的**韶山市产教融合职业教育园建设项目(韶山市职业教育基地一期)**项目，项目业主为**韶山红旅教育培训集团有限公司**。本项目正在进行施工，根据本公司相关管理制度，现对发**铝合金窗、门（含加工、制作、安装）、铝方通专业分包**进行公开招标，欢迎投标单位前来投标。

1. 工程概况

2.1 项目名称：韶山市产教融合职业教育园建设项目(韶山市职业教育基地一期)铝合金窗、门（含加工、制作、安装）、铝方通专业分包。

2.2 建设地点：韶山市韶山乡韶润村北。

2.3工程规模：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 单体名称 | 性质 | 层数 | 建筑面积 | 结构类型 |
| 1-1#栋 | 综合楼 | 5层 | 6024.35 | 框架 |
| 1-2#栋 | 报告厅及配套 | 2层 | 1514.87 | 框架 |
| 3-1#栋 | 宿舍 | 6层 | 6634.38 | 框架 |
| 3-2#栋 | 食堂 | 地下1层，地上1层 | 2353.31 | 框架 |
| 4#栋 | 宿舍 | 6层 | 6652.12 | 框架 |
| 垃圾站、门卫 |  | 1层 | 80 | 框架 |
| 合计 |  |  | 23259.03 |  |

1. 招标范围及内容：

3.1施工图纸、设计变更、技术交底、图纸答疑、图纸会审纪要中铝合金窗、门（含加工、制作、安装、包窗自身防水（含硅酮密封胶密封质量）铝方通的部分施工内容（含铝合金窗、门（含加工、制作、安装）、包窗自身防水（含硅酮密封胶密封质量）铝方通报建、检测、技术资料、验收等各种手续的办理）。

3.2品牌：以招标人及建设单位认定品牌为准（同时必须为湘潭市住建部门备案产品）。

3.3材料标准：国标。

4、工期要求： 60 日历天。

5、质量、安全要求：

5.1质量要求：**工程经政府建设行政主管部门验收达到优良工程标准，确保项目获得“芙蓉奖”。**确保项目评为“年度湖南省建筑施工质量标准化考评优良工地”（季度考评85分以上）、“湖南省质量管理标准化示范观摩工地”（省级质量标准化优良工地创建相关费用包含在投标综合单价内，中标方必须无条件积极配合招标方省级质量标准化优良工地创建工作）。

5.2现场安全文明施工要求：确保项目评为“湖南省安全管理标准化示范观摩工地”、“年度湖南省建筑施工安全生产标准化考评优良工地”（季度考评85分以上）（省级安全标准化优良工地创建相关费用包含在投标综合单价内，中标方必须无条件积极配合招标方省级安全标准化优良工地创建工作）。

6、保修要求：按《建筑工程质量管理条例》（建设部2000年80号令）和（国务院279号令）承担保修任务，保修期限5年。

7.安全生产：由分包人负责施工期间现场安全生产，现场发生一切安全事故概由分包人承担经济和法律责任。

8.门窗工程施工要求：

**8.1窗、门：铝合金平开窗 内窗1.4mm厚、铝合金平开窗 外窗1.8mm厚、门联窗 型材2.0mm/6+12A+6mm 普通中空玻璃、甲级防火窗、成品铝合金平开门 型材2.0mm，6+12A+6mm、节能玻璃外门等**（具体详情以施工图为准**）**。

8.2设计及性能指标要求：

8.2.1主要性能要求：其抗风压、气密性、水密性等性能等级划分应符合GB/T7106-2019的要求，不低于6级，玻璃应符合满足设计图纸相关要求。铝合金窗、门的品质、类型、规格、性能、开启方向、安装位置、连接方式及铝合金窗、门的型材壁厚应符合设计要求；铝合金窗、门必须安装牢固，并应开关灵活、关闭严密，无倒翘。其中：外平开窗设加强牢固、防脱落措施，应采用加强连接合页、加强铰链、防坠落锁链、限位器等措施，推拉门窗扇必须有防脱落措施；铝合金窗、门配件的型号、规格、数量应符合设计要求，安装应牢固，位置应正确，功能应满足使用要求；金属门窗表面应洁净、平整、光滑、色泽一致，无锈蚀。大面应无划痕、碰伤。漆膜或保护层应连接；铝合金窗、门框与墙体之间的嵌缝应填嵌饱满，并采用密封胶密封，密封胶表面应光滑、顺直、无裂纹；铝合金窗、门推拉门窗扇开关力应不大于100N。

8.2.2必须采用高性能优质门窗，并均应有质检部门提供的检验合格证书。

8.2.3开启方式：开启方式按图纸要求执行，推拉式及平开式须保证外窗可开启面积大于等于30%，具体做法参照门窗分格示意图绘制深化设计图并报建设单位、设计单位审批。

8.3铝合金型材：

8.3.1型材：详见施工图纸，厂家选用 **振升、经阁、海大**

8.3.2要求提供详细的施工图纸（门窗大样、型材断面、门窗节点）、铝合金型材下料图供甲方审核，未经审核不得加工生产。

8.3.3型材表面为粉末喷涂，颜色待定，并以最终封样为准。

8.4玻璃：

8.4.1所有玻璃原片均为**长利、株玻、耀皮品牌**。

8.4.2所有玻璃的规格详见图纸，颜色和选材应考虑避免污染问题，选用必须遵照《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2009）和《建筑安全玻璃管理规定》 发改运行[2003]2116号文件的有关规定或文件要求。

8.5五金配件

8.5.1五金配件（中档次）为**：合和、兴三星、国强。**

8.5.2铝合金窗、门用五金配件应符合下列现行标准的规定：

《建筑门窗五金件 传动机构用执手》JG/T 124-2007

《建筑门窗五金件 合页（铰链）》JG/T 125-2007

《建筑门窗五金件 传动锁闭器》JG/T 126-2007

《建筑门窗五金件 滑撑》JG/T 127-2007

《建筑门窗五金件 通用要求》JG/T 212-2007

《紧固件机械性能 不锈钢自攻螺钉》GB/T 3098.21-2008

《紧固件螺栓、螺钉、螺柱和螺母通用技术条件》GB/T 16938-2008

《钢化玻璃》 GB9963-1998

8.5.3五金配置要求：要求具有高安全性，牢固耐用，窗户受力满足规范要求、制作精密，

8.5.4金属连接与紧固件：现场安装紧密坚固，使用过程中不得发生窗扇脱落、窗户下坠等危险情况。

8.6其他材料规定

8.6.1密封胶使用硅酮密封胶品牌为：**之江、白云、安泰**

8.6.2胶条使用三元乙丙胶条品牌为：**窗友、窗霸**

8.6.3螺钉必须使用不锈钢螺钉（304）

8.6.4窗使用90（160）\*20\*1.5mm的单卡固定片，门使用200\*20\*1.5mm的双卡固定片；固定片间距两端不超过150mm,中间不得超过500mm。

8.6.5其他辅材必须使用满足国标要求的。

9、招标方式：公开招标。

10、发包方式：包工、包料、包机具、包小型机械、包预埋件预埋、包二次深化设计、包施工方案、包五金、包工期、包质量、包保修、包安全、包现场文明施工、包环保、包进度、包技术资料验收备案整理成册、包工程验收质量达到优良标准。

11、投标人资格要求

11.1投标人具有独立法人资格 并依法取得营业执照、安全生产许可证、资质证书、开户许可证或基本账户信息并处于有效期。

11.2公司资质为装饰装修工程专业承包资质。

11.3有意向参与本项目的投标人需到项目部进行资格初审，初审通过后收到项目部发放的投标承诺书即可参与报名与投标。

11.4与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织，或者单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

11.5招标人预留投标人工程款的5%用做申报“芙蓉奖”，在招标人申报“芙蓉奖”过程中无条件整改中标人施工的内容或质量缺陷，若存在中标人原因导致上述奖项未能申报成功，中标人视为违约，承担本项目中标总价10%违约金，非中标人原因招标人无息退还投标人5%尾款。

11.6本次招标不接受联合体投标。

12、报名方式：有意参与本项目投标的投标人可在2023年5月7日9:30报名截止时间前将法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书、法定代表人或授权委托人身份证复印件及联系方式、企业营业执照复印件、企业资质等级证书复印件、企业安全生产许可证复印件、投标承诺书加盖投标人单位公章扫描上传至：2159956899@qq.com，联系匡小姐确认后视同报名。文件名为：**韶山市产教融合职业教育园建设项目 铝合金窗、门（含加工、制作、安装）、铝方通专业分包 报名单位：（参加投标报价单位名称）**

## 13、招标文件的获取

13.1招标文件获取时间：2023年5月 2日起至2023年5月 7日9:30（北京时间）。

13.2招标文件获取方式：通过电子邮件获取（联系人：匡小姐0731-84620955）。

13.3招标人书面澄清的时间和发布方式：各投标人如有疑问请在开标前书面将问题提交至招标人,招标人在开标前发布在网站（http://www.xjgcjs.com），通知各投标人。投标人需书面确认收悉。

14、投标保证金

投标保证金的金额为： /元整 （人民币），在投标文件递交截止时间前由投标人基本账户转入投标保证金的托管账户。投标保证金的托管账户如下：

户 名：湖南湘江工程建设有限公司

开户行：长沙银行芙蓉支行

帐 号： 8001 3577 5909 013

请注明“**韶山市产教融合职业教育园建设项目（一期）铝合金窗、门（含加工、制作、安装）、铝方通专业分包投标**”字样。开标时核对投标保证金到账情况。

15、评标办法

15.1本项目评标办法采用经评审的“合理低价法”，不保证最低价中标。同时适当考量投标人的资信、综合实力、实施能力等指标，结合考察和推荐情况综合确定。

15.2招标人认为中标候选人的投标报价等有不清楚或模糊的，要求投标人澄清，投标人应该在规定时间内回复，逾期作废标处理。

15.3未按《投标文件格式》进行投标文件编制和提交，导致评标时相关信息确认出差错，责任由投标人自行承担。

16、行政监督

本次招标项目接受上级主管部门和公司监察审计科的监督。监督电话：0731-84629339。

## 17、联系方式

招 标 人：湖南湘江工程建设有限公司

地 址：湖南省长沙经济技术开发区东六路南段100号有色地勘产业大厦1717室

联 系 人：匡小姐 蒋上

联系电话： 0731-84620955 15111044907